

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 22 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 325

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΙΚ. 16720/1052 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Πέλοπος αρ. 4 - Λουκιανού, στον Πύργο του Ν. Ηλείας, φερόμενος ως ιδιοκτησία Αικατερίνης Βαρζελιώτη- Κοροβίλα και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 29.12.1986 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσεως Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την από 29.1.1987 απάντηση της Αικατερίνης Βαρζελιώτη - Κοροβίλα, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Πέλοπος αρ. 4 - Λουκιανού, στον Πύργο του Ν. Ηλείας, φερόμενο ως ιδιοκτησία Αικατερίνης Βαρζελιώτη - Κοροβίλα, όπως φαίνεται σημειωμένο στο πρωτότυπο τοπογραφικό σχετικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 16720/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί αποτελεί αξιόλογο δείγμα της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Επιτρέπεται η ανέγερση νέου κτιρίου στο προς την οδό Λουκιανού ακάλυπτο τμήμα του οικοπέδου εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέα κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει. Η αίτηση για ανέγερση νέου κτιρίου αποστέλλεται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/85 περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του διατηρητέου κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό, στο εσωτερικό και στον περιβάλλοντα χώρο του διατηρητέου κτιρίου, για την ανέγερση νέου κτιρίου στο ακάλυπτο τμήμα του οικοπέδου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

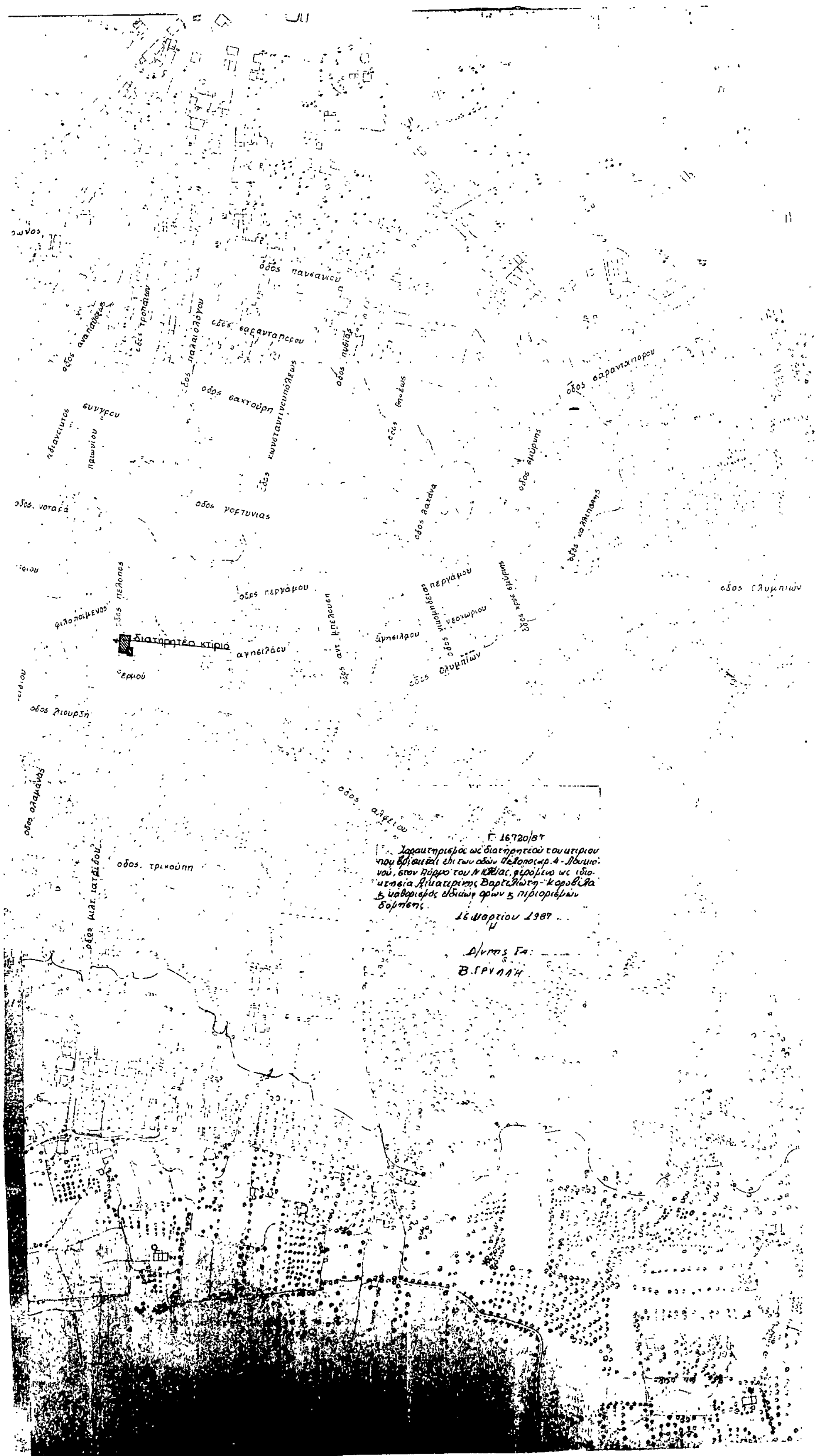
Αθήνα, 16 Μαρτίου 1937

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΠΥΡΓΟΣ 29-1-2000

οδος υψηλαντου
οδος σεληνιάννη
οδος παπαφλέσα
οδος ζαίμη
οδος καρτταβίτσα
οδος μ. αλεξάνδρου
οδος αχιλλέως
οδος βαβάνη
οδος νέρμαύου
οδος στεφανοπούλου
οδος γορτυνιας
οδος ιπποδαμείων
οδος 28ης οκτωβριου
οδος λετρινων
οδος σπετσών
Αγ. Κυριακή
Αγ. Νικόλαος
Ιωαν διαμου
Πλατεια Επαρχειου
Αγ. Χαράλαμπους
οδος φιλελληνων
οδος λιουρδη
οδος ναυεικας
οδος απολλωνος
Αγ. Αθανάσιος
ερμου

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ


οδός περγάμου
διατηρητέο κτίριο
οδός ολυμπίων
οδός αλφειου
οδός τρικούπη
Γ 16720/87
16 Μαρτίου 1987
Β. ΓΡΥΛΛΗ

Αριθ. ΟΙΚ 16719/1051 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των τριών (3) κυρίων όψεων του κτιρίου του Α' Δημοτικού Σχολείου Μεγάρων που βρίσκεται επί των οδών Μουσείου αρ. 17, Αθηνάς και Βύζαντος στην πόλη Μεγάρων και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 2.9.1986 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσεως Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) χωρίς να περιέλθουν στη Δ/νση Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7) τυχόν αντιρρήσεις του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέες οι τρείς (3) κύριες όψεις του Α' Δημοτικού Σχολείου Μεγάρων που βρίσκεται επί των οδών Μουσείου αρ. 17, Αθηνάς και Βύζαντος στην πόλη Μεγάρων, όπως φαίνονται σημειωμένες με διαγράμμιση και με τα στοιχεία ΑΒ, ΒΓ, ΓΔ, στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 16719/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. α. Η επισκευή και αποκατάσταση των χαρακτηριστικών ως διατηρητέων τριών (3) κυρίων όψεων του κτιρίου θα γίνει χωρίς αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των διακοσμητικών ή λειτουργικών αρχιτεκτονικών στοιχείων και γενικά της αρχικής μορφής του κτιρίου. Κατά την αποκατάσταση της στέγης η επικάλυψη θα γίνει από κεραμίδια βυζαντινού τύπου.

β. Το εσωτερικό του κτιρίου και οι λοιπές όψεις μπορούν να κατεδαφιστούν και να ανακατασκευασθούν με νέο φέροντα οργανισμό, σε στατική σύνδεση με τις διατηρητέες όψεις και με τα ίδια αρχιτεκτονικά και μορφολογικά στοιχεία με αυτές, μετά από έγκριση της σχετικής μελέτης από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο κτίριο αυτό. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληρροφορούν για τυχόν χρήση του κτιρίου.

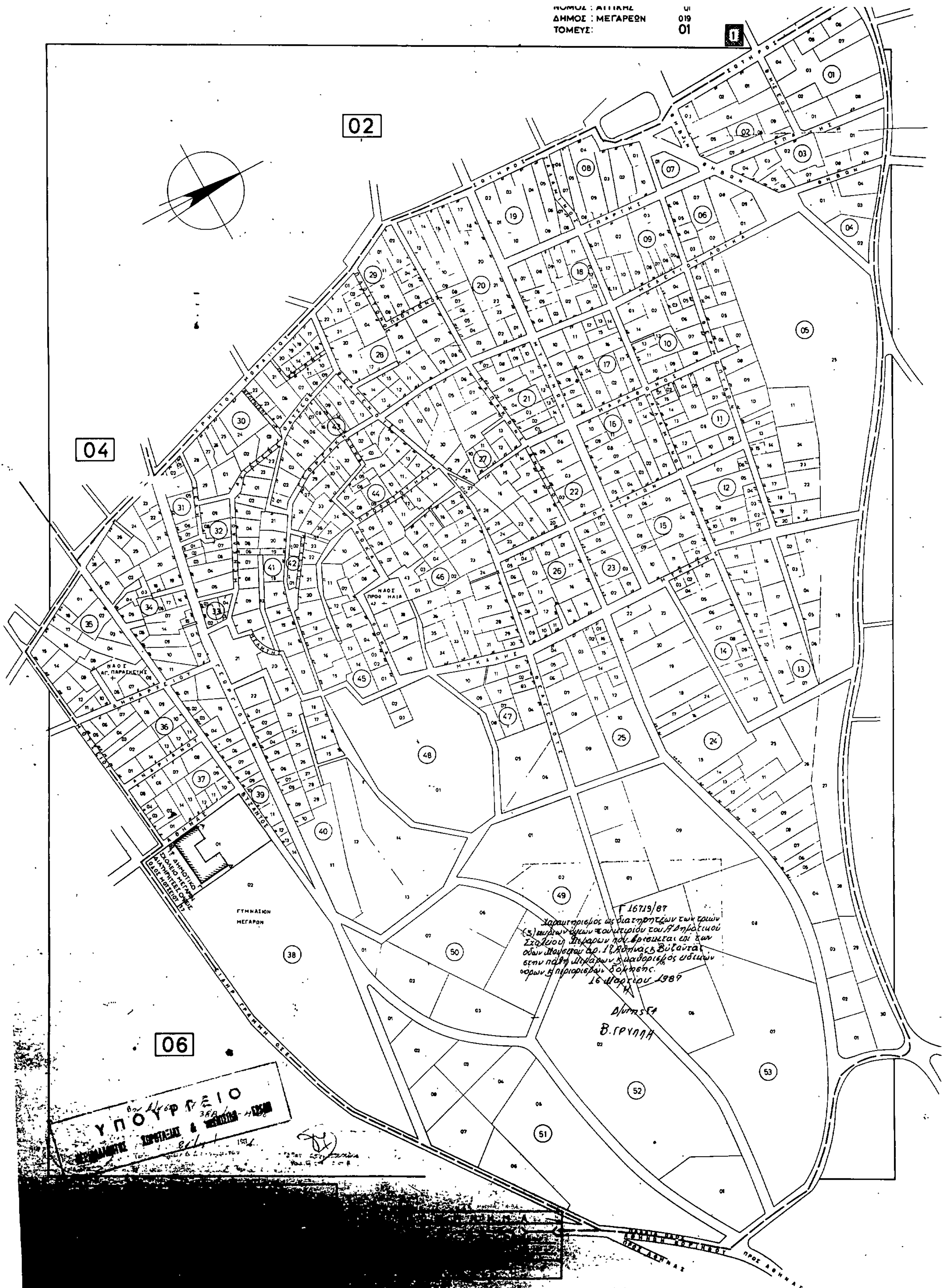
4. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

5. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Μαρτίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ


ΔΗΜΟΣ : ΜΕΓΑΡΕΩΝ 019
ΤΟΜΕΥΣ: 01
02
04
06
ΝΑΟΣ ΠΡΟΦ. ΗΛΙΑ
ΝΑΟΣ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΓΥΜΝΑΣΙΟΝ ΜΕΓΑΡΩΝ
Γ 16719/87
16 Μαρτίου 1989
Β. ΓΡΥΛΛΗ
ΠΡΟΣ ΑΘΗΝΑΣ

Αριθ. ΟΙΚ ΕΠΑ 95 (3)

Παράταση χρόνου αναστολής οικοδομικών αδειών και οικοδομικών εργασιών στην Ανατολή Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 8 και 85Α του Ν.Δ/τος 17.7.23

2. Τον Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ/γμα 1018/71, το άρθρο 33 του Ν. 1337/83, το άρθρο 8 του Ν. 1512/85 και το άρθρο 34 του ΓΟΚ/85

3. Το άρθρο 37 του Ν. 3200/55

4. Την με αριθ. 334/29.4.86 Απόφασή μας

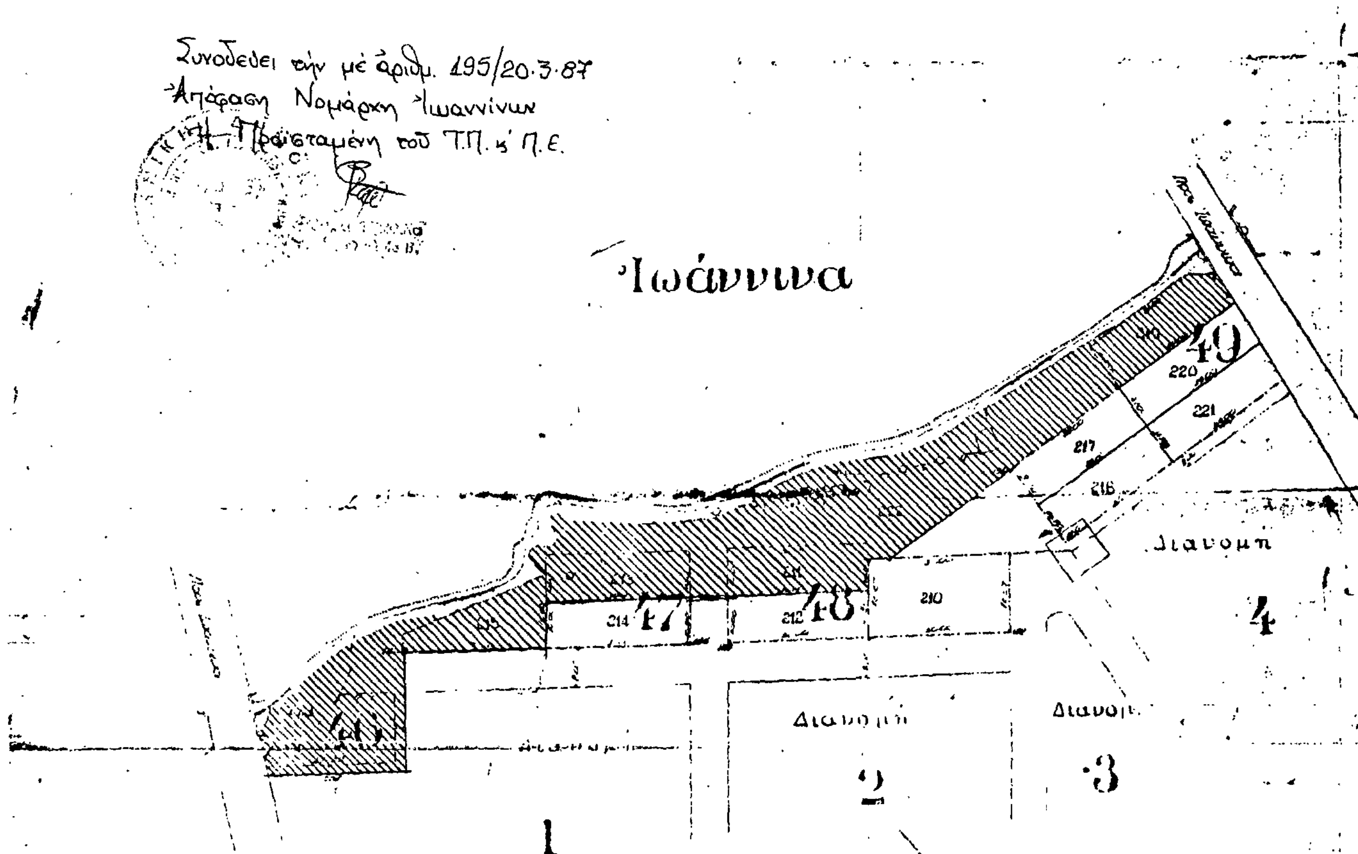
5. Το γεγονός ότι υποβλήθηκε η Β΄ φάση της Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης Αναθεώρησης Ανατολής Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

Παρατείνουμε για ένα εξάμηνο την αναστολή εκδόσεως οικοδομικών αδειών και οικοδομικών εργασιών στον οικισμό Ανατολής που είχε επιβληθεί με την αριθ. 334/29.4.86 Απόφασή μας και ισχύει για την περιοχή που φαίνεται στα συνημμένα διαγράμματα με διαγράμμιση.

Ιωάννινα, 20 Μαρτίου 1987

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ



ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ

Γραφείο Τοπ/κής Ν. Ιωαννίνων

Διά την χρήσιν Γ. Πολεοδομίας Ιωαννίνων

Ακριβές Αντίγραφο

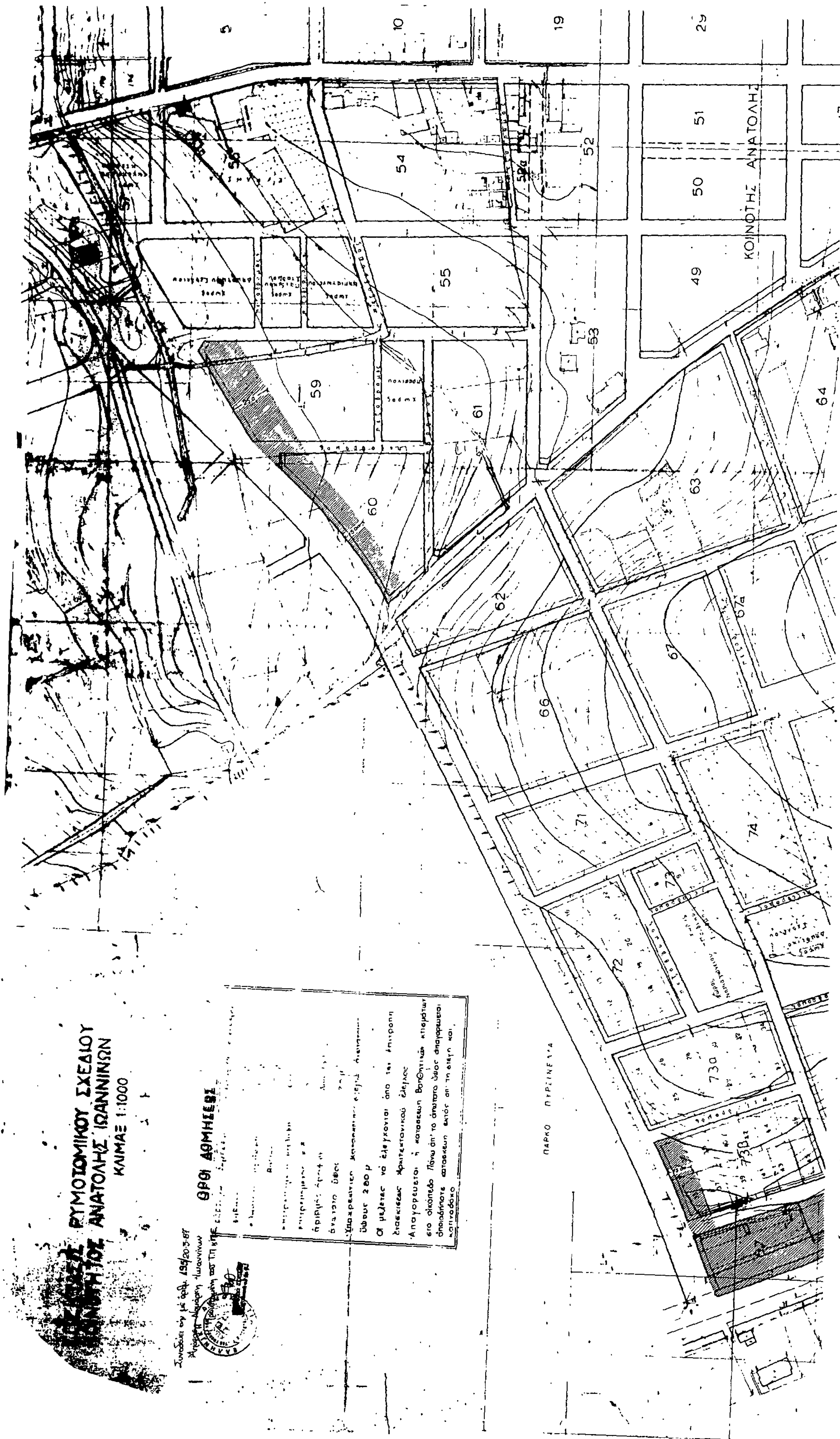
Ιωάννινα 12-9-1985

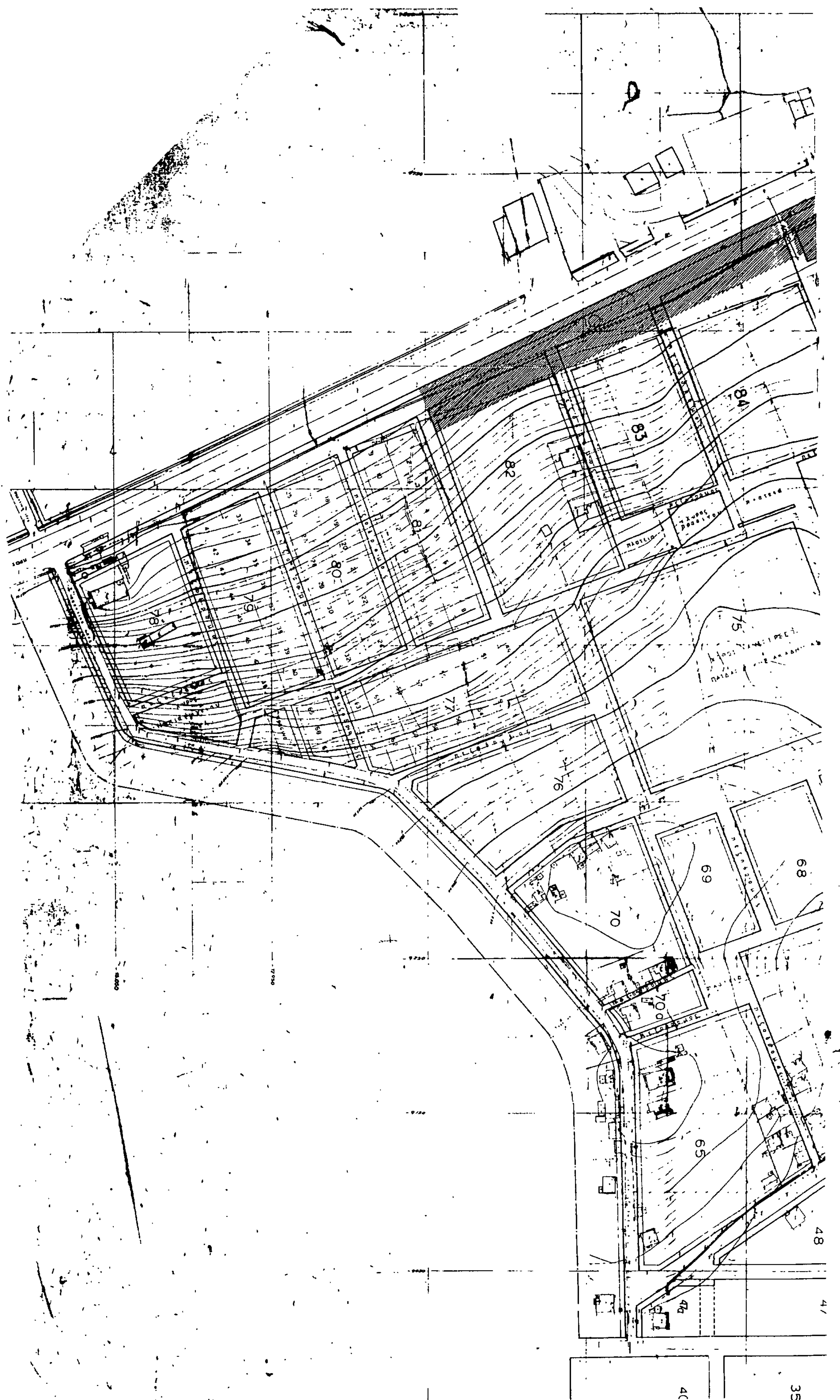
Ο

Προϊστάμενος του Γραφείου



ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ


ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΑΝΑΤΟΛΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΚΛΙΜΑΞ 1:1000
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΗΣ


84
83
82
81
80
79
78
77
76
75
70
69
68
65
48
47
40
35